

DIRITTO DI FAMIGLIA E DEL PATRIMONIO

Persone, eredità, proprietà

corso online

Docente: Avv. **Anna Vlachos**, Ordine Avvocati Torino,
Titolare Studio Legale Vlachos

Mercoledì ore 21.00 – 22.30

I parte

PERSONE & FAMIGLIA:

- **Famiglia**: cos'è la famiglia, componenti (genitori, figli, affini), calcolo gradi parentela
- Le **diverse forme** di unione tra le persone (matrimonio/convivenza/unioni civili)
- Come regolare i rapporti economici all'interno delle famiglie: **comunione/separazione dei beni**
- **Diritti e doveri** tra genitori e figli: responsabilità genitoriale, mantenimento (fino a quando?), educazione e istruzione, assistenza morale
- **Alimenti**
- **Separazioni e divorzi**
- **Assegno di mantenimento e assegno divorzile**: *excursus* di tutti gli orientamenti giurisprudenziali sino alle sentenze più recenti
- Assegnazione **casa familiare**
- Destino dei figli: **affidamento condiviso e "Best interest of the child"**
- Rapporti **nonni/nipoti** dopo le separazioni
- I **contratti nella famiglia** (contratti prematrimoniali - contratti di convivenza)
- Persone bisognose di assistenza: tutela delle persone prive di autonomia
amministrazione di sostegno, interdizione, inabilitazione

II parte

SUCCESSIONI

- **Eredità**: regole generali (apertura della successione, chiamati all'eredità, accettazione, rinuncia)
- **Successione per legge**: quote, ipotesi pratiche
- **Successione per testamento**: vari tipi di testamento, forme, validità, vantaggi / svantaggi
- **Successione necessaria**: lesione di quote di legittima
- Eredità nelle **famiglie allargate** (secondo nozze, figli di più nuclei familiari, etc.)
- Questioni economiche e fiscali sulle successioni: **imposte di successione, conti cointestati, polizze vita, pensione di reversibilità**
- **Donazioni dirette e indirette**: effetti sulle successioni
- **Strumenti di protezione del patrimonio in vita e di pianificazione successoria**
- Racconto e analisi di **casi pratici**

III parte

PROPRIETÀ

- **Beni mobili / immobili / beni immateriali**
- **Proprietà**: definizione e limiti (atti emulativi, immissioni, soglia di tollerabilità), modi di acquisto e tutela della proprietà, agevolazioni fiscali prima casa
- **Immobili in comunione**: comunione volontaria, comunione legale dei beni, comunione ereditaria
- **Diversi utilizzi dell'immobile**:
 - **locazione abitativa** (diritti ed obblighi del proprietario e dell'inquilino; ripartizione delle spese ordinarie e straordinarie),
 - **locazione commerciale**,
 - **comodato, uso, usufrutto, abitazione**
- **Condominio**: parti comuni, rapporti di vicinato, regolamento condominiale, amministratore, spese di condominio, animali nel condominio